

賃貸借契約解約通知書

西暦 〇 年 〇 月 〇 日

管理会社

響不動産リサーチ株式会社 殿

氏名 響 太郎

印

この度、下記物件についての西暦 〇〇〇〇年 〇月〇日付の賃貸借契約に基づき

西暦 〇〇〇〇年 〇月 〇日をもって下記物件を解約いたしたく本通知書をもって通知いたします。

物件名	〇〇〇〇マンション
物件所在地	〒 〇〇府 〇〇〇区 〇〇町〇丁目〇-〇 号室
電話番号	〇〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇
転居先住所	〒 〇〇府 〇〇〇区 〇〇町〇丁目〇-〇
連帯保証人住所	〒 〇〇府 〇〇〇区 〇〇町〇丁目〇-〇
連帯保証人連絡先	〇〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇
解約の理由	(例) 転勤のため、結婚のため、実家に戻るため
内装の不備等	1) クロス <input type="checkbox"/> 汚れ <input type="checkbox"/> たばこ、ヤニ <input type="checkbox"/> その他 () 2) 床 <input type="checkbox"/> 汚れ <input type="checkbox"/> たばこ、焦げ <input type="checkbox"/> その他 () 3) 破損等 <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし ※有の場合具体的に () 4) 喫煙 <input type="checkbox"/> 喫煙 <input type="checkbox"/> 否 5) ペット <input type="checkbox"/> 飼育 <input type="checkbox"/> 否
設備不具合	1) 給湯器 <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし () 2) エアコン <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし ()
解約日	西暦 〇〇〇〇年 〇 月 〇 日
立会明渡希望日時(※土日祝以外)	西暦 〇〇〇〇年 〇 月 〇 日 〇 時 〇 分
立会明渡希望日時(※土日祝以外)	西暦 〇〇〇〇年 〇 月 〇 日 〇 時 〇 分
敷金返還先	〇〇〇〇 銀行 〇〇〇〇 支店 口座の種類 〇〇〇〇 口座番号 〇〇〇〇〇〇〇 口座名義 ヒビキ タロウ

注意事項

退去の際は、立会による設備点検を行います。退去立会の日時は、平日のみのお受付となりますのでご了承ください。

退去立会の希望時間の詳細は、少なくとも立会希望日の2週間前までにご通知くださいます様よろしく

お願い申し上げます。

～当日ご用意いただくもの～

◎鍵(合鍵も含む) ◎認印 ◎契約書