

# 解約通知書

## 退去立会について

通知年月日 年 月 日

(賃貸人または管理者)

響不動産リサーチ株式会社 殿

(物件名称) (号室)

(氏名)

賃借人は、建物賃貸借契約を解約し、 年 月 日に明け渡すことを通知し、  
確実に履行することを確約致します。万一明渡しが遅延することができれば、理由の如何を問わず、私の遅延  
によって発生した損害は賠償致します。

※ 必ず、下欄の必要事項をご記入下さい。

転居先 (未定の場合は未定と 記載ください)	住所	
------------------------------	----	--

契約者連絡先		連帯保証人連絡先	
--------	--	----------	--

退去理由	
------	--

備考	
----	--

お手数ですが、下記ご記入いただきまして弊社までご返送お願いいたします。

内装の不備等	1) クロス <input type="checkbox"/> 汚れ <input type="checkbox"/> たばこ、ヤニ <input type="checkbox"/> その他 ( ) 2) 床 <input type="checkbox"/> 汚れ <input type="checkbox"/> たばこ、焦げ <input type="checkbox"/> その他 ( ) 3) 破損等 <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし ※有の場合具体的に ( ) 4) 喫煙 <input type="checkbox"/> 喫煙 <input type="checkbox"/> 否 5) ペット <input type="checkbox"/> 飼育 <input type="checkbox"/> 否
設備不具合	1) 給湯器 <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし ( ) 2) エアコン <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし ( )
預かり金返還 先	銀行 支店 口座の種類 口座番号 口座名義
退去立会希望日時(※上日祝以外)	① 年 月 日 時 分
退去立会希望日時(※上日祝以外)	② 年 月 日 時 分
未定の場合は空白でも結構ですが、必ず2週間前までにはお電話にてご連絡ください。	

## 注意事項

※退去立会日はすべて事前予約制になります。必ずご希望日の2週間前までにはご連絡くださいませ。

日時決定後の変更の場合は、予約日の前日18:00までにご連絡がなければ【キャンセル料 ￥5,000 円(税込)】

が発生いたします。連絡の有無に関わらず、当日30分以上遅刻された場合は、退去立会ができない

場合がございます。万が一変更になった場合には【キャンセル料 ￥5,000 円(税込)】が発生いたしますので、

その際はご了承くださいませ。

当日持物：(鍵)(認印)(契約書) 契約書はなければ結構です。

確認しましたので、同意します。 氏名

※解約通知書のご提出は、必ずご契約書内、期間内解約に記載のお日にちまでにご提出ください